



**OFTALMOCENTER**  
**RFC OFT1810169Y0**  
Av. Metepec 284 Edificio Plaza San Juan  
Residencial Las Americas Metepec C.P.52167  
México  
Régimen Fiscal  
601 General de Ley Personas Morales

|                                      |
|--------------------------------------|
| FACTURA V4.0                         |
| R 423                                |
| FOLIO FISCAL (UUID)                  |
| 6dd95832-a956-4a4c-aacf-fad94ab1e9df |
| No. CERTIFICADO SAT                  |
| 00001000000719545303                 |
| No. SERIE CERTIFICADO EMISOR         |
| 00001000000709592191                 |
| FECHA CERTIFICACION                  |
| 2025-11-28T14:29:09                  |
| FECHA EMISION                        |
| 2025-11-28T14:26:08                  |

**Receptor** MARIA ESTHER SERRANO LOPEZ  
**Régimen** 612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
**Uso CFDI** Gastos en general  
**Dirección Receptor** , , , , , México

**RFC** SELE771030M34  
**Código Postal** 50120

|                         |           |                       |                                        |
|-------------------------|-----------|-----------------------|----------------------------------------|
| <b>Tipo Comprobante</b> | I Ingreso | <b>Exportación</b>    | 01 -No Aplica                          |
| <b>Moneda</b>           | MXN       | <b>Forma Pago</b>     | 03 Transferencia electrónica de fondos |
| <b>Condiciones Pago</b> | Contado   | <b>Método Pago</b>    | PUE Pago en una sola exhibición        |
| <b>UUID Relacionado</b> |           | <b>Tipo de Cambio</b> | 1                                      |

| Prod/Serv                                                              | ClavUnit | Descripción                                                                                                                                                   | Cant | Pr. Unit  | Desc | ObjImp                | Importe                   |
|------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|------|-----------------------|---------------------------|
| 95122000                                                               | E48      | SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO DE SALA QUIRURGICA<br>Impuestos:<br>-----Traslados<br>Base 16,206.90, Impuesto 002 IVA, Factor Tasa, 0.160000,<br>Importe 2,593.10 | 1    | 16,206.90 |      | Si objeto de impuesto | 16,206.90                 |
| <b>Cantidad con Letra:</b> DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N. |          |                                                                                                                                                               |      |           |      |                       | <b>Subtotal</b> 16,206.90 |
|                                                                        |          |                                                                                                                                                               |      |           |      |                       | <b>Traslados</b> 2,593.10 |
|                                                                        |          |                                                                                                                                                               |      |           |      |                       | <b>Total</b> 18,800.00    |

#### SELLO DIGITAL DEL EMISOR

XNxAl1R8szliHj+wYdqfXVL4iyaKnNrXglU/eqAHxrD8+vrB36ST4/tSU1P9IDDLdlyiqgxnjTVE0Sf9BME1JYeBmQNGT2aF4u91Wj7abAYL5qrscipToHwoff5k1I8KW9zv8OwEC6ar2zN8Sr5WmfRlgU4pTcdGisr34kzaM2s6aWuzNDap1+uGv3wXGrFFVqF/VgLRqHkZkacNbktsvWfVGQerDozrVgJAvDgWIALHI4xjr8c8d08ilt2FcQ3WXU75oj4Kw6cgtS3w4qGjNwQAgCu/UwQF185jHtI50jkj2FMdNpn/003Aly3ZwX2WAgpbqXoUl4kcduhUnZBbpag==

#### SELLO DIGITAL DEL SAT

IT9t3fV5gN/L84fuRj+DMt7L7o0mOYrVUwWPrx+NThO2hEEEx+K+bYUpRYDOskYWUIZ0PqpV6uAOgf9K7n5onbZEULr1u/PTHeiDR0HI+FoS18FkOATPKK918KTtp8azJqIKVRVcAkMw30WYLTKYBFIO9tyd22+2AAzbVVEf9GpUzlvfntP7ezPDAa/gCWtU2xk2yQEEDelzL0ag2Gqy6lgHmq1xjkYqCa23v6OKu0tfsIwPly/tQ79P4cqHyAN8KAUCZV62c00j326KKhIWU8d5m5bY6uJeePOv1wu+wbCm5wQI7YbrTdHXwbSaOgUGYdgOX+P0RqUzszCowLcR00g==

#### CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

||1.1|6dd95832-a956-4a4c-aacf-fad94ab1e9df|2025-11-28T14:29:09|XNxAl1R8szliHj+wYdqfXVL4iyaKnNrXglU/eqAHxrD8+vrB36ST4/tSU1P9IDDLdlyiqgxnjTVE0Sf9BME1JYeBmQNGT2aF4u91Wj7abAYL5qrscipToHwoff5k1I8KW9zv8OwEC6ar2zN8Sr5WmfRlgU4pTcdGisr34kzaM2s6aWuzNDap1+uGv3wXGrFFVqF/VgLRqHkZkacNbktsvWfVGQerDozrVgJAvDgWIALHI4xjr8c8d08ilt2FcQ3WXU75oj4Kw6cgtS3w4qGjNwQAgCu/UwQF185jHtI50jkj2FMdNpn/003Aly3ZwX2WAgpbqXoUl4kcduhUnZBbpag==|00001000000719545303||

